



Nr referencyjny ZP.271.3.2026

Załącznik nr 4c do SWZ

UWAGA: Prosimy nie wypełniać projektowanych postanowień umowy i nie zmieniać treści niniejszego załącznika.

Umowa nr

zawarta w dniu 2026 r. pomiędzy:

Gminą Lubraniec z siedzibą przy ul. Brzeskiej 49, Lubraniec 87-890, NIP: 888-28-93-078,
reprezentowaną przez **Stanisława Budzyńskiego – Burmistrza Lubrańca,**
przy kontrasygnacie **Ewy Janickiej – Skarbnika Gminy**
zwaną w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”,

a

W przypadku spółki prawa handlowego:

..... z siedzibą w
....., przy ulicy, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym nr
KRS, REGON, wysokość kapitału zakładowego całkowicie
właconego (w przypadku spółki akcyjnej), zwaną dalej „Wykonawcą”,
w imieniu której działają:

W przypadku działalności gospodarczej prowadzonej osobiście:

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: – z siedzibą w
..... przy ulicy - zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej, REGON, zwanym dalej „Wykonawcą”,
w imieniu którego działają:

W przypadku spółki cywilnej:

1. wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, REGON,
2. wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
REGON,
wspólnie prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą
z siedzibą w, przy ulicy, zwanymi dalej „Wykonawcą”, w imieniu
którego działają:

W przypadku konsorcjum:

Konsorcjum firm:

1. Lider konsorcjum - z siedzibą w, przy ulicy
....., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym nr KRS,
REGON, wysokość kapitału zakładowego całkowicie wpłaconego (w przypadku
spółki akcyjnej),

2. Członek konsorcjum - z siedzibą w, przy ulicy
....., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym nr KRS
REGON, wysokość kapitału zakładowego całkowicie wpłaconego (w przypadku spółki
akcyjnej), zwanych dalej „Wykonawcą”,
w imieniu których działa pełnomocnik reprezentowany przez:
.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się w ramach Części nr 3 pn.: Wdrożenie systemu klasy SIEM stanowiącego część zamówienia pn.: Dostawa sprzętu i oprogramowania dla Gminy Lubraniec w ramach realizacji projektu pn. „Podniesienie poziomu cyberbezpieczeństwa w Urzędzie Miejskim w Lubrańcu w ramach programu grantowego "Cyberbezpieczny Samorząd", do realizacji przedmiotu zamówienia, w ilości oraz o parametrach technicznych, zgodnych z treścią:

- 1) oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- 2) arkusza cenowego, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
- 3) specyfikacji warunków zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do dnia 25.05.2026 r.
(ewentualne skrócenie terminu zgodnie ze złożoną ofertą)

§ 3

Sposób realizacji

1. Wykonawca wdroży przedmiot zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy do Urzędu Miejskiego w Lubrańcu, ul. Brzeska 49, 87-890 Lubraniec.
2. Wdrożony przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, zgodny z opisem przedmiotu zamówienia oraz musi spełniać wymogi określone obowiązującym prawem polskim, jak i prawem Unii Europejskiej, być dopuszczony do obrotu handlowego i posiadać wymagane prawem ważne dokumenty, stwierdzające dopuszczenie do stosowania na terenie Polski, a także spełniać inne wymagania (normy, parametry), określone przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest po przeszkolenia wyznaczonych pracowników Zamawiającego z obsługi systemu klasy SIEM.
5. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją Umowy osobami do uzgadniania szczegółów merytorycznych są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:; nr tel.:; e-mail:



2) ze strony Wykonawcy: ; nr tel.:; e-mail:

4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 1062 ze zm.).

§4

Wartość Umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, niezmiennym w okresie obowiązywania niniejszej umowy i opiewa na kwotę: złotych brutto (słownie:).

2. Kwota, o której mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy, w szczególności: podatek od towarów i usług (VAT), ewentualne koszty kompletacji komponentów.

3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 5

Potwierdzenie wykonania i odbiór prac

1. Wykonawca zgłasza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: admin@lubraniec.pl i uzgadnia termin wdrożenia i odbioru przedmiotu niniejszej umowy.

2. Odbiór przez Zamawiającego przedmiotu niniejszej umowy nastąpi po wdrożeniu przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru końcowego, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy, w dniu uzgodnionym przez zainteresowane strony, jednak nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia odbioru.

3. W przypadku usterek i wad istotnych Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego.

4. Wykonawca ma obowiązek aktualizacji oświadczeń dotyczących przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129 ze zm.), składanych na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. w przypadku wszelkich zmian w tym zakresie.

§ 6

Warunki płatności

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozliczania z Zamawiającym na podstawie wystawionej faktury złotowej, przedstawionej wraz z protokołem odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 2.

1a. Wykonawca/Dostawca zobowiązany jest do wystawiania i doręczania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w rozumieniu ustawy z dnia

11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobowiązany do korzystania z tego systemu.

2. Faktura ustrukturyzowana uznawana jest za doręczoną Zamawiającemu z chwilą przydzielenia przez Krajowy System e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę, zgodnie z art. 106a ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.

3. Wszystkie świadczenia realizowane na podstawie niniejszej umowy dotyczą jednostki organizacyjnej Zamawiającego objętej centralizacją rozliczeń podatku VAT. W związku z tym Wykonawca/Dostawca zobowiązany jest do:

1) wskazania w strukturze faktury ustrukturyzowanej następujących danych „Podmiotu2” i „Podmiotu3”:

a) „Podmiot2” (Nabywca) - dane Zamawiającego: **Gmina Lubraniec, ul. Brzeska 49, 87-890 Lubraniec, NIP 8882893078.**

b) „Podmiot3” (Odbiorca), dane jednostki budżetowej Zamawiającego tj.: **Urząd Miejski w Lubrańcu, ul. Brzeska 49, 87-890 Lubraniec, NIP 8881460897**, „Rola” dla „Podmiotu3” – „8”- Jednostka samorządu terytorialnego - odbiorca

2) umieszczenia w strukturze faktury ustrukturyzowanej dodatkowych danych w węźle „WarunkiTransakcji”— informacji identyfikującej umowę, której dana faktura będzie dotyczyć, w szczególności numeru lub symbolu umowy w formacie: „Umowa nr”; *

4. Wykonawca/Dostawca zobowiązany jest do zapewnienia, że każda faktura wystawiona w Krajowym Systemie e-Faktur i doręczona Zamawiającemu jest zgodna z aktualną schemą logiczną FA_VAT oraz przepisami obowiązującymi w dniu jej wystawienia.

5. Wystawienie faktury ustrukturyzowanej niezgodnej z wymogami, o których mowa w ust. 3 lub 4 powyżej, w tym z pominięciem którejkolwiek z elementów, o których mowa w ust. 3, uprawnia Zamawiającego do:

1) żądania wystawienia faktury korygującej oraz

2) wstrzymania płatności do czasu otrzymania faktury spełniającej wymagania zawarte w ust. 3 i 4, co nie będzie traktowane jako opóźnienie w zapłacie.

6. Termin płatności należności wynikających z niniejszej umowy wynosi 14 dni od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej, spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej, za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 2.

§ 7

Jakość i gwarancja

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy, z najwyższą starannością, zarówno co do jakości doboru towarów i zastosowania rozwiązań technicznych.

2. Stwierdzenie wad i usterek w dostarczonym przedmiocie zamówienia lub nierzetelnego wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu niniejszej umowy wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru, o którym

mowa w § 5 ust. 2, oraz zapłatę wynagrodzenia za dostarczony przedmiot zamówienia. Wykonawca powiadamiany jest przez Zamawiającego na piśmie o stwierdzonych nieprawidłowościach i zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia.

3. Na dostarczony przedmiot zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy, Wykonawca udziela gwarancji na okres wynikający z dokumentów zamówienia, liczony od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

4. Gwarancja obejmuje wymianę wadliwego przedmiotu zamówienia na przedmiot zamówienia wolny od wad bądź naprawę uszkodzonego przedmiotu zamówienia.

5. Czas naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego.

6. Czas trwania gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.

7. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji przedmiotu zamówienia usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania.

8. Na okres udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontaktowanie się z Zamawiającym.

9. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru dostarczy Zamawiającemu wykaz danych umożliwiających zgłaszanie usterki, wady lub uszkodzenia, w szczególności numerów telefonów i faksów, adresów e-mail.

10. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania usterki, wady lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia w okresie gwarancji telefonicznie, faksem i e-mailem w dni robocze w godzinach 8.00 - 16.00. Zgłoszenie po godz. 16.00 traktowane będzie jak zgłoszenie o godz. 8.00 następnego dnia roboczego.

11. Uprawnienia wynikające z gwarancji są realizowane w siedzibie Zamawiającego najpóźniej w pierwszym dniu roboczym następującym po dniu otrzymania zgłoszenia awarii, z zastrzeżeniem ust. 12.

12. W przypadku braku możliwości dokonania naprawy w terminie określonym w ust. 11, Wykonawca, za zgodą zamawiającego, zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zamówienia zastępczy o nie gorszych parametrach technicznych.

13. Gwarancja nie może ograniczać praw Zamawiającego do przekazywania dostarczonego przedmiotu zamówienia do innych jednostek Zamawiającego.

14. W okresie gwarancji wszelkie koszty związane z naprawą, w tym dostarczenia uszkodzonego przedmiotu zamówienia do punktu serwisowego obciążają Wykonawcę.

15. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązany będzie do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:

1) (nazwa podwykonawcy oraz opis powierzonej części zamówienia) Podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 p.z.p.(tak/nie)

2)

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie zamówienia, Wykonawca odpowiada jak za własne.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Przedmiotu zamówienia.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, z następujących przyczyn:
 - 1) przesłanek wynikających z art. 456 ust. 1 ustawy PZP,
 - 2) chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
 - 3) zwłoki w wykonaniu wdrożenia, która trwać będzie dłużej niż 7 dni od terminu realizacji zamówienia,
 - 4) jeżeli łączne zobowiązania z tytułu nałożonych na Wykonawcę kar umownych wyniosą 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Kary

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po terminie określonym przez Zamawiającego w treści § 2 niniejszej umowy, a jeżeli zwłoka przekroczy 30 dni – 0,6% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczone od 31. dnia zwłoki.

b) za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust. 2 – w wysokości 0,3% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia, określonego w § 7 ust. 2, a jeżeli zwłoka przekroczy 30 dni – 0,6% za każdy dzień zwłoki, liczone od 31. dnia zwłoki.

c) za niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w treści § 7 ust. 11 niniejszej umowy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu, o którym mowa w treści § 7 ust. 11 niniejszej umowy, a jeżeli zwłoka przekroczy 30 dni – 0,6% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczone od 31. dnia zwłoki.

d) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy,

e) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru, w wysokości 0,3% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być przeprowadzony,

b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy,

c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 4 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 ustawy PZP.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

5. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar z różnych tytułów, z zastrzeżeniem, że łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez strony umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający, działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

1) zmiany osób wymienionych w umowie po stronie którejkolwiek ze stron

2) zmiany modelu zaoferowanego przedmiotu zamówienia w przypadku wycofania zaoferowanego systemu SIEM z produkcji – potwierdzonego pisemnie przez producenta lub dystrybutora danego systemu SIEM – na przedmiot zamówienia o parametrach równoważnych lub wyższych.

3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obie strony.
5. Z wnioskiem o zmianę treści umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W razie zaistnienia sporu wynikającego z niniejszej umowy lub z nią związanego, strony sporu zobowiązują się do skierowania sprawy do rozwiązania w drodze mediacji przez mediatora z listy stałych mediatorów dla obszaru Sądu Okręgowego we Włocławku.
2. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w terminie dwóch miesięcy od dnia rozpoczęcia mediacji, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu według siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z umowy na osobę trzecią bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.), ustawy PZP oraz ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2095 ze zm.).
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1) jeden egzemplarz dla Wykonawcy,
 - 2) jeden egzemplarz dla Zamawiającego.